Администрация муниципального образования

«Кузёмкинское сельское поселение»

Кингисеппского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.06.2022 № 86

Об утверждении Программы по проверке готовности к отопительному сезону 2022-2023 на территории МО «Кузёмкинское сельское поселение»

В соответствии с Федеральным Законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утверждёнными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 года № 103, администрация

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить Программу по проверке готовности к отопительному сезону 2022-2023 годов на территории МО «Кузёмкинское сельское поселение» (приложение).
2. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации

МО «Кузёмкинское сельское поселение» В.П. Кулагин

Утверждена

постановлением администрации МО «Кузёмкинекое сельское поселение»

от 07.06.2022 № 86

(приложение)

Программа

по проверке готовности к отопительному сезону 2022-2023 годов на территории МО «Кузёмкинское сельское поселение

Раздел 1. Общие положения.

1.1. Программа по проверке готовности к отопительному периоду (далее - Программа) разработана в соответствии Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее Закон № 190-ФЗ), «Правилами оценки готовности к отопительному периоду», утвержденными Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103, зарегистрированного в Министерстве юстиции Российской Федерации 24 апреля 2013 года (далее - Правила).

1.2. Проверки готовности потребителей тепловой энергии, теплосетевых и теплоснабжающих организаций к отопительному периоду осуществляются комиссией, утверждённой главой администрации.

Раздел 2. Проведение проверки по оценке готовности потребителей тепловой энергии к отопительному сезону.

1. Объекты, подлежащие проверке, указаны в приложении к настоящей Программе.

2. Сроки проведения проверки - до 15 сентября 2022 года.

3. В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду комиссией должны быть проверены:

* 1. Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;
  2. Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;
  3. Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;
  4. Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;
  5. Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;
  6. Состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;
  7. Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;
  8. Наличие и работоспособность приборов учёта, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;
  9. Работоспособность защиты систем теплопотребления;
  10. Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;
  11. Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;
  12. Готовность оборудования тепловых пунктов;

3.13. Наличие пломб на расчётных шайбах и соплах элеваторов;

3.14. Отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

* 1. Наличие собственных и (или) привлечение ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;
  2. Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;
  3. Надёжность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учётом климатических условий в соответствии с критериями, приведёнными в приложении № 3 «Правил оценки готовности к отопительному сезону», утверждённых приказом Министерства энергетики РФ от 12.03.2013 года № 103.

1. Перечень документов, проверяемых в ходе проведения проверки готовности к отопительному сезону:

4.1. план действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций с применением электронного моделирования аварийных ситуаций муниципального образования;

4,2. документы, подтверждающие наличие системы мониторинга состояния системы отопления муниципального образования;

* 1. документы, подтверждающие наличие механизма оперативно-диспетчерского управления в системе теплоснабжения муниципального образования;
  2. документы по оценке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, а также потребителей тепловой энергии в соответствии с требованиями «Правил оценки готовности к отопительному периоду».

1. К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении потребителей тепловой энергии составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относятся несоблюдение требований, указанных в подпунктах 8, 13, 14, и 7 пункта 6 «Правил».

Раздел З. Проведение проверки по оценке готовности теплосетевых и теплоснабжающих организаций к отопительному сезону.

* 1. Объекты, подлежащие проверке системы теплоснабжения МО «Кузёмкинское сельское поселение»
  2. Сроки проведения проверки — до 1 ноября 2022 г.

З. В целях оценки готовности теплоснабжающей организации (ООО «ТК Северная») к отопительному периоду комиссией должны быть проверены в отношении данной организации:

* 1. Наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении;
  2. Готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;
  3. Соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;
  4. Наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;
  5. Функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

укомплектованность указанных служб персоналом; обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

* 1. Проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;
  2. Организация контроля режимов потребления тепловой энергии;
  3. Обеспечение качества теплоносителей;
  4. Организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

З. 10. Обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии Законом о теплоснабжении;

* 1. Обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

готовность систем приема и разгрузки топлива, топливопригоговления и топливоподачи; соблюдение водно-химического режима; отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации; наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей; наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтностроительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления; проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей; выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения; выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии; наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

* 1. Наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии и теплоснабжающей организацией;
  2. Отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;
  3. Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

4. К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относятся несоблюдение требований, указанных в подпунктах 1, 7, 9, и 10 пункта 13 «Правил».

Приложение к Программе

Объекты, подлежащие проверке готовности к отопительному сезону 2022-2023 годов:

1.Потребители тепловой энергии

|  |  |
| --- | --- |
| Объекты | Всего |
| .СОЦИАЛЬНЫЙ жилищный фонд: |  |
| l.1.Многоквартирные дома | 5 |
| 2.Учреждения образования; |  |
| 3. Детские учреждения | 1 |
| 4. Прочие общественные здания | З |
| Общее количество всех зданий | 9 |

2. Теплоснабжающие организации

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Отопительные котельные |  |
| l.l | Муниципального образования | Котельная д. Б. Кузёмкино, ООО «ТК Северная» |
| 2 | Тепловые сети |  |
| 2.1 | Муниципального образования | д. Б. Кузёмкино, ООО «ТК Северная» |