**Администрация**

**муниципального образования**

**«Кузёмкинское сельское поселение»**

**Кингисеппского муниципального района**

**Ленинградской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.01.2020г. № 2

Об утверждении норматива стоимости

одного квадратного метра общей площади

жилья на территории муниципального образования

«Кузёмкинское сельское поселение»

на I квартал 2020 года

В целях реализации на территории муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» федеральных, региональных и муниципальных программ, направленных на улучшение жилищных условий граждан и руководствуясь методическими рекомендациями по определению норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области и стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности Ленинградской области, утвержденными распоряжением комитета по строительству Ленинградской области от 04.12.2015 года № 552 «О мерах по обеспечению осуществления полномочий комитета по строительству Ленинградской области по расчету размере субсидий и социальных выплат, предоставляемых за счет средств областного бюджета Ленинградской области в рамках реализации на территории Ленинградской области федеральных целевых программ и государственных программ Ленинградской области», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации «О нормативе cстоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по российской федерации на первое полугодие 2020 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам российской федерации на I квартал 2020 года» от 19.12.2019 года № 827/пр, администрация

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить на I квартал 2020 года норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальном образовании «Кузёмкинское сельское поселение» в размере 29057 рублей 76 коп согласно приложению.

2. Опубликовать постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте муниципального образования «Кузёмкинское сельское поселение».

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации

МО «Кузёмкинское сельское поселение» С.А. Демченко

Приложение

к Постановлению администрации

МО «Кузёмкинское сельское поселение»

от 14.01.2020г. № 2

**Расчёт**

**нормативной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения**

**на I** **квартал 2020 года**

Средние показатели стоимости:

Ст. кред. = 31210 рублей

АО «ЛенОблАИЖК»

Ср.кв.м.= Ст.кред. х 0,92 =31210 х 0,92= 28713 рублей 20 коп

**Ср.ст.кв.м.**= 28713,2 х 1,012= 29057 рублей 76 коп

В соответствии с Методическими рекомендациями по определению норматива стоимости 1 кв.м общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области и стоимости 1 кв.м общей площади жилья в сельской местности Ленинградской области, утвержденных распоряжением Комитета по строительству Ленинградской области от 04.12.2015 г. № 552 норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории поселения не должен быть выше средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Ленинградской области, установленной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.

Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 19.12.2019 года № 827/пр, утвержден показатель средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по Ленинградской области на I квартал 2020 года в размере 51607 рублей.

Таким образом, на I квартал 2020 года утверждаемый СТ.кв.м = **29057 рублей 76 коп**