**Администрация**

**муниципального образования**

**«Кузёмкинское сельское поселение»**

**Кингисеппского муниципального района**

**Ленинградской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23.04.2019г. № 57

Об утверждении норматива стоимости

одного квадратного метра общей площади

жилья на территории муниципального образования

«Кузёмкинское сельское поселение»

на II квартал 2019 года

В целях реализации на территории муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» федеральных, региональных и муниципальных программ, направленных на улучшение жилищных условий граждан и руководствуясь методическими рекомендациями по определению норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области и стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности Ленинградской области, утвержденными распоряжением комитета по строительству Ленинградской области от 04.12.2015 года № 552 «О мерах по обеспечению осуществления полномочий комитета по строительству Ленинградской области по расчету размере субсидий и социальных выплат, предоставляемых за счет средств областного бюджета Ленинградской области в рамках реализации на территории Ленинградской области федеральных целевых программ и государственных программ Ленинградской области», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на II квартал 2019 года» от 01.04.2019 года № 197/пр, администрация

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить на II квартал 2019 года норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальном образовании «Кузёмкинское сельское поселение» в размере **27830** рублей 07 коп согласно приложению.

2. Опубликовать постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте муниципального образования «Кузёмкинское сельское поселение».

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации

МО «Кузёмкинское сельское поселение» А.О. Мельникова

Приложение

к Постановлению администрации

МО «Кузёмкинское сельское поселение»

23.04.2019г. № 57

**Расчёт**

**нормативной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения**

**на II квартал 2019 года**

Средние показатели стоимости:

Ст. кред. = 30010 рублей

АО «ЛенОблАИЖК»

Ср.кв.м.= Ст.кред. х 0,92 =30010 х 0,92= 27609 рублей 20 коп

**Ср.ст.кв.м.**= 27609,2х 1,008= 27830 рублей 07 коп

В соответствии с Методическими рекомендациями по определению норматива стоимости 1 кв.м общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области и стоимости 1 кв.м общей площади жилья в сельской местности Ленинградской области, утвержденных распоряжением Комитета по строительству Ленинградской области от 04.12.2015 г. № 552 норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории поселения не должен быть выше средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Ленинградской области, установленной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.

Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 01.04.2019 года № 197/пр, утвержден норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по Ленинградской области на II квартал 2019 года в размере 45685 рублей.

Таким образом, на II квартал 2019 года утверждаемый СТ.кв.м = 27830 рублей 07 коп